



# Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

## **JUNTA GENERAL ORDINARIA DÍA 18 DE JUNIO 2026**

En Rafelcofer, siendo las 18.30 horas del día 18 de junio de 2026, se reúnen en segunda convocatoria por no haberse podido celebrar en primera, y en sesión ordinaria, la Junta de Vocales síndicos de la Comunidad de regantes Riegos del Río Alcoy, cuyos miembros abajo relacionados han sido debidamente convocados conforme a las ordenanzas de la Comunidad de regantes bajo la presidencia de D. Gabriel Mateos-Aparicio López. Actuando como secretario D. Antonio Vicente Romero Soldevila.

**Asistentes:** Josep Noel Malonda Moll, Emilio Javier Deusa Sebastià, Gabriel Mateos-Aparicio López, Vicente Juan Mascarell Pellicer, Héctor Serrano Juan, Juan Marcos Mascarell Pellicer, Melchor Mañó Sabater, Amparo Sellens Muñoz, Emili Selfa Fort, Salvador Escrivà Gea, Antonio Miñana Roig, Vicent Lluís Ribes Sampayo, Vicente Roig Carbó, Alfredo Ibañez Sarch, Fernando Catalá Giner, Jose Salvador Soler Morant, Jose María Peiró Avargues, Antonio Escoto Romero, Antonio Vicente Romero Soldevila y Fernando Part Escrivà.

**Excusan asistencia:** Juan Carlos Llorca López

**Otros Asistentes:** Carlos Martinez, Salvador Bernabeu, Neus Burguera y Carmen Pascual.

**Total, Asistentes: 71% de Participación (13 pueblos)**

**1º. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 17 DE FEBRERO DEL 2026.**

**2º. INFORME DE PROYECTO DE OBRAS NUEVAS E INFORME DE LA CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES.**

**3º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, REVISIÓN PRESUPUESTARIA PRECIO M3 AGUA DE RIEGO.**

**4º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, SOBRE LA PROCEDENCIA DE EMITIR UN RECIBO POR LA REAPERTURA DE UN CONTADOR CERRADO POR IMPAGO.**

**5º. ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO.**

**6º. RUEGOS Y PREGUNTAS SOBRE LA ASAMBLEA GENERAL.**



# Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

## 1º. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 17 DE FEBRERO DEL 2026.

Toma la palabra el Secretario Antonio Vicente Romero para proceder a la aprobación del acta de la asamblea ordinaria del 17 de febrero.

### Votos a favor (100 % 13 pueblos):

Emilio Javier Deusa Sebastià, Gabriel Mateos-Aparicio López, Vicente Juan Mascarell Pellicer, Marcos Mascarell Pellicer, Melchor Mañó Sabater, Emili Selfa Fort, Salvador Escrivà Gea, Antonio Miñana Roig, Vicent Lluís Ribes Sampayo, Vicente Roig Carbó, Jose María Peiró Avargues, Antonio Vicente Romero Soldevila y Fernando Catalá Giner.

Aprobada por unanimidad el acta de la asamblea general ordinaria del día 17 de febrero.

## 2º. INFORME DE PROYECTO DE OBRAS NUEVAS E INFORME DE LA CONSERVACIÓN Y MEJORA DE LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES.

Toma la palabra el Técnico Carlos Martínez para explicar a los asistentes el proyecto que se va a presentar a Conselleria para optar a una subvención de hasta el 50%.

Capítulo	Importe	%
1 COMPUERTA NEUMÁTICA	354.745,19	45,474%
2 INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA	220.819,43	28,307%
3 FILTRADO COMUNITARIO	79.246,40	10,158%
4 CONDUCCIÓN SOTAIA	54.110,19	6,936%
5 DEPÓSITOS	28.994,80	3,717%
6 SONDAS Y LISÍMETROS	25.244,96	3,236%
7 GESTIÓN DE RESIDUOS	5.544,31	0,711%
8 CONTROL DE CALIDAD	2.120,53	0,272%
9 SEGURIDAD Y SALUD	7.695,84	0,987%
10 CARTEL DE OBRA	1.577,94	0,202%
<b>Concepto</b>	<b>Importe (€)</b>	
Presupuesto de ejecución material	780.099,59	
13% de gastos generales	101.412,95	
6% de beneficio industrial	46.805,98	
<b>Suma</b>	<b>928.318,52</b>	
21% IVA	194.946,89	
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>1.123.265,41</b>	



# Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

Toma la palabra el Síndico Emili Selfa para preguntar si es posible no ejecutar alguna de las obras una vez nos aprueben la subvención. Toma la palabra el Técnico Carlos Martinez para responder que es necesario cumplir con todos los puntos.

### **3º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, REVISIÓN PRESUPUESTARIA PRECIO M3 AGUA DE RIEGO.**

Toma la palabra el tesorero Salvador Escrivà para explicar a los presentes que el coste del abono ha experimentado un incremento derivado del conflicto entre Irán y otros países de la región. En consecuencia, y con el fin de garantizar el cumplimiento del plan de abonado aprobado, se somete a votación la necesidad de revisar al alza el precio del metro cúbico (m<sup>3</sup>) de agua de riego, de manera que se puedan cubrir los costes adicionales generados por dicho incremento. El incremento necesario será de 4 céntimos y situará el precio del m3 de agua de Riego en 0.25€.

Toma la palabra el Secretario Antonio Vicente Romero para proceder a la votación:

#### **Votos a favor (100 % 13 pueblos):**

Emilio Javier Deusa Sebastià, Gabriel Mateos-Aparicio López, Vicente Juan Mascarell Pellicer, Marcos Mascarell Pellicer, Melchor Mañó Sabater, Emili Selfa Fort, Salvador Escrivà Gea, Antonio Miñana Roig, Vicent Lluís Ribes Sampayo, Vicente Roig Carbó, Jose María Peiró Avargues, Antonio Vicente Romero Soldevila y Fernando Catalá Giner.

Aprobada por unanimidad la subida de 4 céntimos en el precio del m3 de agua de riego, situando el precio en 0.25€.

### **4º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, SOBRE LA PROCEDENCIA DE EMITIR UN RECIBO POR LA REAPERTURA DE UN CONTADOR CERRADO POR IMPAGO.**

Se propone que, en aquellos casos en que se proceda al cierre del contador como consecuencia del impago de recibos por parte del comunero, el restablecimiento posterior del suministro quedará sujeto al abono previo de 50 euros por contador activado.

Dicha cantidad se establece como compensación de los costes efectivos que soporta la entidad por las operaciones de desplazamiento, cierre, gestión administrativa y posterior reapertura o reactivación del contador, una vez regularizada la situación de impago.

En consecuencia, todo usuario que solicite la reanudación del suministro tras haber sido suspendido por falta de pago deberá satisfacer previamente este importe, además de las cantidades pendientes que correspondan.

Toma la palabra el Secretario Antonio Vicente Romero para proceder a la votación:

#### **Votos a favor (100 % 13 pueblos):**

Emilio Javier Deusa Sebastià, Gabriel Mateos-Aparicio López, Vicente Juan Mascarell Pellicer, Marcos Mascarell Pellicer, Melchor Mañó Sabater, Emili Selfa Fort, Salvador Escrivà Gea, Antonio Miñana Roig, Vicent Lluís Ribes Sampayo, Vicente Roig Carbó, Jose María Peiró Avargues, Antonio Vicente Romero Soldevila y Fernando Catalá Giner.



# Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

Aprobada por unanimidad la emisión de un recibo por la reapertura de un contador cerrado por impago. El importe será de 50€ por contador.

## **5º. ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO.**

### **ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO MARZO 2026**

1. Se aprueba la compra de abono desbloqueante a base de fósforo.
2. Se aprueba la realización de una auditoría energética.
3. Se aprueba la desestimación de la solicitud de un comunero para la inscripción de aprovechamiento en el registro de la propiedad.
4. Se aprueba la desestimación de la solicitud de baja de la parcela 22 del polígono 11 de Gandia.

### **ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO ABRIL 2026**

1. Ante la solicitud de un comunero para la construcción de un puente se acuerda por unanimidad que el comunero solicite permiso al organismo titular de la vía y si se le otorga el permiso que vuelva a tramitar la solicitud para tratarla en junta de gobierno.
2. Se acuerda por unanimidad otorgar la baja PARCIAL de la superficie expropiada de la Comunidad de Regantes del Río Alcoi de la parcela 543 del polígono 2 de Almoines condicionada al cumplimiento de las obligaciones contraídas con la Comunidad de Regantes.
3. Se acuerda por unanimidad desestimación de la solicitud de baja de la parcela 144 del polígono 4 de Beniarjó, al no concurrir causa técnica que justifique la exclusión de la parcela del censo de la Comunidad de Regantes.
4. Ante la solicitud de un comunero para realizar un vallado de la parcela, se acuerda por unanimidad otorgar permiso para vallar la parcela a un metro de distancia del corribe.
5. Se acuerda por unanimidad que el cabezal 1 suministre una hora más de riego a la semana a partir del próximo lunes y que el técnico Paco Morera elabore un informe al respecto.
6. Se aprueba por unanimidad la compra de cuatro silos



# Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

## ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO MAYO 2026

1. Ante la solicitud de un comunero para la construcción de un puente se acuerda por unanimidad otorgar el permiso condicionado a la aprobación del presidente local de la partida de Daimús.
2. Ante la solicitud del área de carreteras de diputación de valencia. Obra de Gaurdarmar. Los asistentes debaten sobre las condiciones en que deberían ejecutarse las obras, decidiendo por unanimidad que situen el sifón en la parte de arriba de la parcela colindante.
3. La junta decide por unanimidad desestimar la reclamación patrimonial presentada por un comunero por daños en su parcela.
4. Ante la solicitud de un comunero. Se acuerda por unanimidad no asumir actuaciones de limpieza, acondicionamiento o mantenimiento sobre el citado barranco, al no ser de su propiedad ni encontrarse bajo su gestión.
5. Se acuerda por unanimidad la solicitud de conformidad con condicionantes a la instalación eléctrica en relación a la obra línea subterránea de media tensión a 20kv entre el CT U.E Piles poble y apoyo existente nº 752398, en los términos municipales de Piles y Oliva (Valencia).
6. Se acuerda por unanimidad dar riego extraordinario tras su turno de riego ante la solicitud de agua extra para plantación.
7. Se acuerda por unanimidad no ejecutar tomas a parcela durante los meses de julio y agosto
8. Se aprueba por unanimidad celebrar la próxima asamblea en fecha 18 de junio

## ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO JUNIO 2026

1. Se acuerda por unanimidad denegar el alta en la Comunidad de Regantes del Río Alcoi de la parcela 117 del polígono 5 de Ador
2. Ante la solicitud de un comunero para realizar un vallado de la parcela, se acuerda por unanimidad mantener la decisión de otorgar permiso para vallar la parcela a un metro de distancia del corrible.
3. Ante la detección de bajos consumo en una finca de la comunidad, se decide mantener una reunión con el comunero.



# Comunitat de Regants Riu d'Alcoi

4. Se acuerda por unanimidad que respecto a la construcción de puentes se amplie la longitud hasta 3 metros. El acuerdo se ratificará en Asamblea para que todos los síndicos sean conocedores.
5. Se acuerda por unanimidad emitir un recibo de 50€ por restablecimiento de cada contador cerrado por impago.
6. Se ratifica por unanimidad la ejecución de la reparación del canal general.
7. Se aprueba por unanimidad elevar la propuesta a la próxima asamblea general de subir 4 céntimos el precio del m3 de agua de riego debido al incremento del precio del abono.
8. Se acuerda por unanimidad la contratación de un seguro contra el fraude informático.

## **6º. RUEGOS Y PREGUNTAS SOBRE LA ASAMBLEA GENERAL.**

Toma la palabra el presidente Gabriel Mateos para proponer que respecto a la construcción de puentes se amplie la longitud hasta 4 metros. Estando todos de acuerdo acuerda por unanimidad. Toma la palabra el síndico Vicent Lluís Ribes para explicar que sería conveniente condicionar la ejecución del puente al compromiso de que ante embosos sea el comunero el que asuma el coste de la limpieza.

No habiendo más temas que tratar, se levanta la sesión cuando son las 19:30 horas del 18 de junio de 2026

EL PRESIDENTE

*D. Gabriel Mateos-Aparicio López*

EL SECRETARIO

*D. Antonio Vicente Romero Soldevila*